

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.03.2016
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 075 197,70
6	— задолженность потребителей	руб.	1 075 197,70
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 878 101,15
8	— за содержание дома	руб.	7 904 491,18
9	— за текущий ремонт	руб.	1 416 093,27
10	— за услуги управления	руб.	557 516,70
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	9 652 328,67
12	— денежных средств от потребителей	руб.	9 652 328,67

13	— целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	— субсидий	руб.	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	— прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	9 652 328,67
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19	- Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1 300 970,18
20	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 300 970,18
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	Содержание общего имущества (обслуживание общедомовых инженерных систем, технические осмотры, заявочный ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 078 713,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание инженерных систем, технические осмотры, заявочный ремонт

	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	3,87
2	Наименование работы	-	Содержание и ремонт слаботочных систем (ТО ПЗУ и ВН СКД)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	264 171,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание системы видео наблюдения и переговорно-звукового устройства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	1,02
3	Наименование работы	-	Содержание и ремонт слаботочных систем (ТО СДС)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	ежемесячно (2903)
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	100 345,44
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2

	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	0,36
4	Наименование работы	-	Техническое обслуживание и ремонт АППЗ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	106 186,44
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и ремонт автоматической противопожарной системы защиты
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	0,41
5	Наименование работы	-	Техническое обслуживание УУТЭ (ТО КУУ тепла)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	357 650,28
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	0,80
6	Наименование работы	-	Содержание лифтов

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	914 469,57
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание лифтов, диагностирование лифтов, страхование
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	3,17
7	Наименование работы	-	Вывоз ТБО
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	538 321,20
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вывоз твердых бытовых отходов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	3,00
8	Наименование работы	-	Содержание домохозяйства
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	635 520,78

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Предоставление специалистов по обслуживанию и санитарному содержанию домохозяйства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	2,23
9	Наименование работы	-	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	440 385,96
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка придомовой территории
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	1,59
10	Наименование работы	-	Уборка внутридомовых мест общего пользования (Уборка лестничных клеток)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	584 990,92
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка внутридомовых мест общего пользования

	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	1,65
11	Наименование работы	-	Управление жилым домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	557 474,40
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ведение бухгалтерского, кадрового учета; финансово-экономическое, юридическое сопровождение деятельности ТСЖ; работа с собственниками
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	2,00
12	Наименование работы	-	Диспетчеризация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 038 839,78
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по содержанию круглосуточного поста диспетчеров
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб/м2

	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	3,82
13	Наименование работы	-	Эксплуатация коллективных приборов учета
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	53 502,48
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание приборов учета ХВС и эл.энергии
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно (2903)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	0,20
14	Наименование работы	-	Общедомовые расходы
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	599 363,06
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уход за вестибюльными коврами, услуги дератизации, обучение сотрудников, закупка материалов для уборки лестничных клеток и придомовой территории, закупка материалов для содержания и ремонта общего имущества дома, оплата госпошлины, закупка грунта и рассады
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости (2927)
	Единица измерения	-	руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	1,00

15	Наименование работы	-	Техническое обслуживание ворот
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	24 000,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание роллерных ворот паркинга
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	2,14
16	Наименование работы	-	Техническое обслуживание шлагбаума
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 000,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание шлагбаума
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	1,07
17	Наименование работы	-	Содержание контролеров паркинга
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	729 544,72

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание контролеров паркинга
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	62,86
18	Наименование работы	-	Уборка паркинга
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	104 697,18
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка паркинга
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	8,97
19	Наименование работы	-	ТО АППЗ паркинга
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	36 000,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ТО АППЗ паркинга

	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	3,21
20	Наименование работы	-	ТО системы вентиляции паркинга
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	24 000,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ТО системы вентиляции паркинга
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику (2928)
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	2,14
21	Наименование работы	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 073 213,20
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение круглосуточного аварийного ремонта
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости (2927)
	Единица измерения	-	-

Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Ремонт и тех.обслуживание системы дымоудаления и подпора воздуха
Периодичность выполнения работы (услуги)		по графику (2928)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Текущий летний ремонт инженерных сетей тепло-водоснабжения
Периодичность выполнения работы (услуги)		При подготовке к зиме (2926)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по разборной химической очистке ПТО
Периодичность выполнения работы (услуги)		При подготовке к зиме (2926)
Единица измерения		-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Организация поверки приборов учета УУТЭ
Периодичность выполнения работы (услуги)		При проведении текущего ремонта (2925)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Окраска ограждений, бетонных полусфер
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Замена блока питания на КУУТЭ
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Окраска перил, решеток, входных дверей, стен в парадных и ИТП

Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Замена дренажного насоса
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Установка воздухоотводчиков с фильтром на стояках ГВС
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Установка дополнительной розетки в ИТП для подключения конвектора
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)

Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Окраска ограждений, бетонных полусфер
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Замена гибкой вставки насоса ГВС верхней зоны
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Оценка соответствия требованиям и ввод в эксплуатацию ЭУ
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Изготовление и монтаж решеток и дверей
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Монтаж оборудования светофорного регулирования
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Установка плат
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Установка оповещателя светового

Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Замена пружины секционных ворот
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Замена стекла армированного
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
Единица измерения	-	-
Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Установка светильников
Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)

	Единица измерения	-	-
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Замена дверной петли
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости (2927)
	Единица измерения	-	-
	Стоимость на единицу измерения	руб/м2	-
22	Наименование работы	-	Кабельное телевидение
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	431 398,67
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги кабельного ТВ
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно (2903)
	Единица измерения	-	шт
	Стоимость на единицу измерения	руб.	129,00
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			

1	Количество поступивших претензий	ед.	0
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-1 077 386,86
	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 077 386,86
2	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-1 319 988,14
	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 319 988,14
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление

	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2 737,37
	Начислено потребителям	руб.	4 127 070,58
	Оплачено потребителями	руб.	4 032 742,84
	Задолженность потребителей	руб.	94 327,74
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 127 396,07
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 127 396,07
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
2	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	23 308,00
	Начислено потребителям	руб.	2 046 199,85
	Оплачено потребителями	руб.	1 999 432,20

	Задолженность потребителей	руб.	46 767,65
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 084 261,07
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 084 261,07
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
3	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	36 758,00
	Начислено потребителям	руб.	780 116,55
	Оплачено потребителями	руб.	762 286,31
	Задолженность потребителей	руб.	17 830,24
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	806 195,44

	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	806 195,44
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	17,00
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	45 261,20
	Начислено потребителям	руб.	1 243 961,78
	Оплачено потребителями	руб.	1 215 529,96
	Задолженность потребителей	руб.	28 431,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 325 348,31
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 325 348,31
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
5	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт-ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	850 380,00
	Начислено потребителям	руб.	2 417 053,40
	Оплачено потребителями	руб.	2 361 809,57
	Задолженность потребителей	руб.	55 243,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 414 443,61
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 414 443,61
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			

1	Количество поступивших претензий	ед.	0
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
5	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	1
6	Направлено исковых заявлений	ед.	0
7	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0